Info Zamówienia

Wydanie nr **24/05/2024** z dnia 24 maja 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rzezawa przeznaczonych do oddania w dzierżawę celem rolniczego użytkowania

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Szczegóły

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Rzezawa Nr 80 /2024 z dnia 24.05.2024 r.

WYKAZ NIERUCHONOŚCI PRZEZNACZONY DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku poz. 344.)

WÓJT GMINY RZEZAWA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rzezawa przeznaczonych do oddania w dzierżawę celem rolniczego użytkowania

I MIEJSCOWOŚĆ JODŁÓWKA, dz. ew. nr 271/3

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka nr ew. 271/3 położona w miejscowości Jodłówka, KW- TR1O/00058511/8

2. Powierzchnia nieruchomości w ha: **0,39ha**

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa – RVI-0,20 ha, RV0,19 ha - obręb Jodłówka

4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

ZAL - teren zalesień

5. Termin zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie z zapisami umowy

6. Wysokość opłat z tytułu najmu:

Czynsz roczny za 1 ha w wysokości odpowiadającej wartości żyta przyjętej do podatku rolnego: dla gruntów klasy gleby – 0,18 dt żyta rocznie

7. Termin wnoszenia opłat/zasady aktualizacji opłat/:

Do 31 sierpnia każdego roku na nr konta wskazany w wezwaniu do zapłaty , aktualizacja opłat w zależności od średniej ceny żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego w danym roku.

8. Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę:

Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat w celu rolniczego użytkowania dotychczasowemu dzierżawcy.

II. **MIEJSCOWOŚĆ JODŁÓWKA dz. ew. nr 715/3**

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka nr ew.715/3 położona w miejscowości Jodłówka,

Powierzchnia nieruchomości w ha: **0,03 ha**

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa – RVI - 0,03 ha, obręb Jodłówka

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

ZAL- teren zalesień

4. Termin zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie z zapisami umowy

5. Wysokość opłat z tytułu najmu:

Czynsz roczny za 1 ha w wysokości odpowiadającej wartości żyta przyjętej do podatku rolnego: dla gruntów klasy gleby – 0,5 dt żyta rocznie

6. Termin wnoszenia opłat/zasady aktualizacji opłat/:

Do 31 sierpnia każdego roku na nr konta wskazany w wezwaniu do zapłaty, aktualizacja opłat w zależności od średniej ceny żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego w danym roku.

7. Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę:

Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat w celu rolniczego użytkowania w trybie bezprzetargowym – dla osoby wnioskującej.

III. **MIEJSCOWOŚĆ JODŁÓWKA dz. ew. nr 100**

8. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka nr ew. 100 położona w miejscowości Jodłówka,

Powierzchnia nieruchomości w ha: **0,39 ha**

9. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa – RV-0,32, R-IVb- 0,07 obręb Jodłówka

10. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

R - teren gruntów rolnych, K-D-L- teren komunikacji drogowej- droga klasy L

11. Termin zagospodarowania nieruchomości: **Zgodnie z zapisami umowy**

12. Wysokość opłat z tytułu najmu:

Czynsz roczny za 1 ha w wysokości odpowiadającej wartości żyta przyjętej do podatku rolnego: dla gruntów klasy gleby – 0,15 dt żyta rocznie

13. Termin wnoszenia opłat/zasady aktualizacji opłat/:

Do 31 sierpnia każdego roku na nr konta wskazany w wezwaniu do zapłaty, aktualizacja opłat w zależności od średniej ceny żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego w danym roku.

14. Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę:

Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat w celu rolniczego użytkowania dla osoby wnioskującej.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 24.05.2024r. do dnia 13.06.2024 r.

Rzezawa, dnia 24.05.2024 r.

Wójt Gminy Rzezawa Zbigniew Biernat

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com