Info Zamówienia

Wydanie nr **04/09/2024** z dnia 4 września 2024 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczurowa przeznaczonych do oddania w dzierżawę celem rolniczego użytkowania na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku poz.344 z póź. zm.)

WÓJT GMINY SZCZUROWA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczurowa przeznaczonych do oddania w dzierżawę celem rolniczego użytkowania na rzecz dotychczasowych dzierżawców

I.

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

   Część działki nr ew. 914/3 położona w m. Szczurowa, podzielona na 6 części (zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego ogłoszenia), KW TR1B/00051527/1

2. Powierzchnia nieruchomości w ha : Cała nieruchomość: 0,28 ha

   Każda część wydzielonej działki: 0,012 ha

3. Opis nieruchomości:

   Nieruchomość gruntowa - RIVa

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

   Działka nr 914/3 w części około **40m2** znajduje się w terenie określonym jako **08KDD – tereny dróg publicznych (gminnych) klasy D (dojazdowych),** a w pozostałej części znajduje się w terenie określonym jako **S82MU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej.**

   Działka nr 914/3 w części około **40m2** znajduje się w terenie określonym jako **KD(DG-L) – tereny dróg gminnych lokalnych,** a w pozostałej części znajduje się w terenie określonym jako **MU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej. Rolnicze użytkowanie – ogródki działkowe**

5. Termin zagospodarowania nieruchomości:

   Zgodnie z zapisami umowy

6. Wysokość opłat z tytułu najmu:

   Czynsz roczny za 1 ha w wysokości odpowiadającej wartości żyta przyjętej do podatku rolnego: dla gruntów klasy I – IV -250 kg żyta, dla gruntów klasy V-VI – 300 kg żyta

7. Termin wznoszenia opłat/zasady aktualizacji opłat:

   Do 30 października każdego roku na konto wskazane w fakturze wystawionej Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego, aktualizacja opłat w zależności od średniej ceny żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego w danym roku

8. Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem:

   Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat w celu rolniczego wykorzystania

Informację odnośnie wykazu można uzyskać w Urzędzie Gminy Szczurowa, pok. nr 105, I piętro lub tel. 14 671 40 97 w godzinach pracy urzędu.

Szczurowa, 04.09.2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com