**Info Zamówienia**

Wydanie nr **09/08/2024** z dnia 9 sierpnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczurowa przeznaczonych do zbycia

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

**Szczegóły**

**O G Ł O S Z E N I E**

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z póź. zm.) **WÓJT GMINY SZCZUROWA podaje do publicznej wiadomości** wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczurowa przeznaczonych do zbycia

**Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** dz. nr ew. 2907, obręb: Strzelce Wielkie, TR1B/00028430/4.

**Powierzchnia nieruchomości w ha:** 0,2955

**Opis nieruchomości:** Działka zlokalizowana jest w północno wschodniej części miejscowości Strzelce Wielkie przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz budynkami gospodarczymi. Działka to teren niezabudowany, o kształcie trapezu o wys. około 34m i powierzchni 2,955m2. Wschodnią granice działki stanowi pas drogi gminnej oznaczonej nr ew. działki 3170. Od strony zachodniej działkę otacza pas nieużytków zajmujących około 10% pow. działki.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jako RIIIb – 0,0592 ha, RIVa – 0,2032 ha – grunty orne, N – 0,0331 ha - nieużytki

## Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

**Działka nr 2907 –** znajduje się w terenie określonym jako **MU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług wielobranżowych.**

**Termin zagospodarowania:** Nieoznaczony

**Cena nieruchomości w złotych:** Cena 65 600,00 złotych (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset złotych) brutto. Zwolnienie od podatku VAT art. 43 ust.1. pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

**Informacja o przeznaczeniu:** Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 w/w ustawy:** 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Szczegółowych informacji odnośnie wykazu można uzyskać osobiście lub telefonicznie : Urząd Gminy Szczurowa, pok. 105, I piętro w godzinach pracy urzędu, tel. 14 671 40 97.

Szczurowa, 09.08.2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com