Info Zamówienia

Wydanie nr **17/07/2024** z dnia 17 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Sztum przeznaczonych do zbycia

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 248.650,00
Powierzchnia: 49.73

Szczegóły

IM.V.7125.12.3.2022.2024

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Sztum przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023, poz. 344 ze zm.) Burmistrza Miasta i Gminy Sztum informuje, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemców, w drodze pierwszeństwa w nabyciu, poniższą nieruchomość:

Opis i położenie nieruchomości:

1. ul. Nowowiejskiego 9/5, Sztum

Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 49,73 m^2 mieszczący się w budynku nr 9 przy ul. Nowowiejskiego w Sztumie wraz z udziałem 0,123 części w prawie własności działki nr 388 obr. 2 Sztum o pow. 0,0284 ha. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju i położony jest na parterze budynku.

Nr księgi wieczystej prowadzonej dla działki nr 388 obr. 2 Sztum GD2I/00012044/9.

Wartość nieruchomości – wynosi **248 650 zł*** (w tym wartość udziału do gruntu 3 342 zł).

* Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r.

o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.).

Cena zbycia: zostanie ustalona, po zastosowaniu bonifikaty, o której mowa w uchwale Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 1645 z dnia 28.03.2024 r.)

Sposób zbycia: w drodze pierwszeństwa w nabyciu na rzecz najemcy.

Warunki płatności: przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy Sztum, BS Sztum nr: 74 8309 0000 0000 0042 2000 0020

Dodatkowe koszty: nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej i wpisów do księgi

wieczystej.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum

Bartosz Mazerski

Sztum, dnia 17.07.2024 r.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum
- zamieszczenie na stronie internetowej Miasta i Gminy Sztum (www.bip.sztum.pl)
- zamieszczenie w prasie (www.otoprzetargi.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com