Info Zamówienia

Wydanie nr **22/06/2016** z dnia 22 czerwca 2016 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 11.320,00
Powierzchnia: 486.00

Szczegóły

Dobre Miasto, 20.06.2016 r.

GN.6810.2. 25.2016.EŁ

W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście Nr XXXIII/258/98 z dnia 27.02.1998r. z późn. zm. w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto.

Położenie nieruchomości, oznaczenie według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania Opis nieruchomości	Cena sprzedaży w złotych

Dobre Miasto **ul. Pułaskiego** **działka nr 419** **pow. 486 m^2** obręb nr 2 użytek i klasa: Bi o pow. 310 m^2 PsV o pow. 176 m^2 KW OL1O/ 00039123/3 Dział I-SP, dział III i IV księgi wieczystej wolne są od wpisów.	**Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego (z uwagi na brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej) Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta Nr GN. 0050.66.2016.AN z dnia 11 kwietnia 2016 r.** Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość gruntowa nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/310/01 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 czerwca 2001 r. zmienionym Uchwałą Nr XVIII/129 /2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 15 grudnia 2011 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie opisanym jako **„tereny mieszkaniowe i usługowe o niskiej intensywności”.** Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym. Jest to budynek murowany, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, z dachem jednospadowym, o pow. zabudowy 16 m^2. ***Część nieruchomości – parcela o pow. 310 m^2 obciążona jest umową dzierżawy znak: GN.6845.4.68.2012.JŁ zawartą w dniu 11.10.2012 r. na czas nieokreślony i zagospodarowana jest jako ogródek przydomowy.***	**11.320,00zł** Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.). Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust.8 ww. ustawy, sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

W Y K A Z podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ul. Warszawskiej 14, przez okres 21 dni t.j. **od dnia 22 czerwca 2016 r. do dnia 13 lipca 2016 r.**, a także zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl/ oraz na stronie internetowej http://dobremiasto.com.pl/ i w mediach elektronicznych www.otoprzetargi.pl.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się również do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Z dniem **3 sierpnia 2016 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po upływie wyżej wymienionych terminów Burmistrz Dobrego Miasta poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

Ostateczna cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona w drodze przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Informacje dotyczące przedmiotu zbycia można uzyskać w GN - Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście przy ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 616 19 24.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com