Info Zamówienia

Wydanie nr **03/10/2016** z dnia 3 października 2016 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 35.980,00
Powierzchnia: 900.00

Szczegóły

W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście Nr XXXIII/258/98 z dnia 27.02.1998r. z późn. zm. w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto.

Położenie nieruchomości, oznaczenie według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania Opis nieruchomości	Cena (netto) sprzedaży w złotych

Dobre Miasto **działka** **nr 10/40** **pow. 0,0900 ha** obręb nr 1 użytek i klasa: Ba o pow. 900 m^2 KW OL1O/ 00160405/1	**Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego (z uwagi na brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej) Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta Nr GN.0050.157.2016.EK z dnia 03 października 2016 r.** Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość gruntowa nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/310/01 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 czerwca 2001 r. zmienionym Uchwałą Nr XVIII/129 /2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 15 grudnia 2011 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie opisanym jako **„tereny produkcji, usług i handlu”.** W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny o tym samym zapisie. Nieruchomość o nieregularnym kształcie. Na terenie działki znajdują się rampy utwardzone betonowymi płytami, które umożliwiają wjazd na działkę nr 10/1 oraz mury oporowe podtrzymujące teren. W dziale III księgi wieczystej (prawa, roszczenia i ograniczenia) znajduje się zapis: „Służebność gruntowa polegająca na prawie nieodpłatnego przejścia i przejazdu przez tory kolejowe znajdujące się na działce nr 10/25 na rzecz każdoczesnego użytkownika wieczystego działek objętych KW Nr 41258/5”.	**35.980,00zł** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt złotych 00/100)

Do sprzedaży. nieruchomości gruntowych będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz.710 z późn. zm.). Zgodnie z art. 41 ust.1, w związku z art. 146a ww. ustawy **stawka podatku wynosi 23%**.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ul. Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj. **od dnia 03.10.2016 r. do dnia 24.10.2016 r.**, a ponadto publikuje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl/ i internetowej Urzędu http://dobremiasto.com.pl/, a także zamieszcza się w mediach elektronicznych http://otoprzetargi.pl/ oraz podaje do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Z dniem 14.11.2016 r. upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po upływie wyżej wymienionych terminów podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu..

Informacje można uzyskać w GN - Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście, przy ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 616 19 24.

Z up. BURMISTRZA

/ - /

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com