Info Zamówienia

Wydanie nr **03/03/2016** z dnia 3 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Wykaz

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, sporządzony na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami –

(tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27.02.1998 r. w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto (z późn. zm.).

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony niżej wymienioną nieruchomość gruntową z której wydzielono parcele, stanowiącą mienie komunalne położoną na terenie gminy Dobre Miasto– z przeznaczeniem na cele:

pod lokalizację garażu typu „blaszak" oraz składowe i magazynowe.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0151-242/RG/2008 Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 11 grudnia 2008 roku z późniejszymi zmianami w sprawie: „ ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Dobre Miasto" miesięczna minimalna stawa czynszu (netto) za dzierżawę 1 m^2 gruntu położonego na terenach wiejskich Gminy Dobre Miasto, przeznaczonego na cele: pod garażami wynosi 0,80 zł, na cele składowe i magazynowe 0,30 zł.

Do czynszu dzierżawnego dolicza się podatek od towarów i usług w wysokości 23 % na podstawie art.41 ust.1 i w związku z art.146 „a" ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011 roku Dz. U. Nr 177, poz.1054 z późn.zm.).

Położenie nieruchomości obręb Nr działki Nr KW	***Opis przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego***	***Wysokość czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym w zł***	***Okres dzierżawy***

Gmina Dobre Miasto **Obręb Orzechowo (14)** **działki nr 168** **o pow. 0,3600ha** **z której wydzielono parcelę nr 1o pow. 18,50m^2,** **KW nr OL1O/00141417/9** *opis użytku według ewidencji gruntów* *B – 18,50 m^2*	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 168 tj. parcela nr 1 o pow. 18,50 m^2, z przeznaczeniem pod lokalizację garażu typu „blaszak” o lokalizacji czasowej. *Na ww. teren brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*	*14,80 zł (słownie: czternaście złotych 80/100), plus podatek od towarów i usług w wys. 23%*	*Dzierżawa na czas nieoznaczony*
Gmina Dobre Miasto **Obręb Orzechowo (14)** **działki nr 168** **o pow. 0,3600ha** **z której wydzielono parcelę nr 2 o pow. 22,80m^2** **KW nr OL1O/00141417/9** *opis użytku według ewidencji gruntów- dla dwóch parceli B – 22,80 m^2*	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 168 tj. parcela nr 2 o pow. 22,80 m^2 z przeznaczeniem na cele składowe i magazynowe. tj. drewniane pomieszczenie gospodarcze o lokalizacji czasowej *Na ww. teren brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*	*6,84 zł (słownie: sześć złotych 84/100), plus podatek od towarów i usług w wys. 23%*	*Dzierżawa na czas nieoznaczony*

Z tytułu dzierżawy gruntu Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat publicznoprawnych (podatek od nieruchomości).

W przypadku o ile przez dzierżawiony teren przechodzą sieci wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, gazowej itp., Dzierżawca winien natychmiast udostępnić dzierżawiony teren bez prawa odszkodowania, w celu usunięcia ewentualnych awarii ww. sieci.

Zmiana stawki czynszu może nastąpić w Zarządzeniu Burmistrza Dobrego Miasta.

Zastrzega się prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia przypadającego na koniec miesiąca.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście, ul. Warszawska 14 przez okres 21 dni tj. od dnia **02.03.2016r. do dnia 23.03.2016r.,** zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście :

http://bip.dobremiasto.com.pl/ oraz w mediach elektronicznych www.otoprzetargi.pl, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej http://dobremiasto.com.pl.

Po upływie wymienionego terminu na ww. parcele wykazane w wykazie, podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

Informację o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w GN – Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście ul. Warszawska 14 pokój nr 6 tel. 89616-19-24.

Z up. Burmistrza

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com