**Info Zamówienia**

Wydanie nr **03/04/2024** z dnia 3 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

# WYKAZ NIERUCHONOŚCI GMINNEJ PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Cena: 738,00
Powierzchnia: 2000.00

## Szczegóły

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Rzezawa Nr 49/2024 z dnia 27.03.2024 r.

**WYKAZ NIERUCHONOŚCI GMINNEJ PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

**Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 roku poz. 344.)**

**WÓJT GMINY RZEZAWA**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzezawa przeznaczonej do bezprzetargowego przedłużenia umowy dzierżawy**

**MIEJSCOWOŚĆ BOREK, część dz. ew. nr 2112/2**

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

**Część działki ew. nr 2112/2 położonej w miejscowości Borek, Nr Księgi wieczystej - TR1O/00057576/4**

2. Powierzchnia nieruchomości w ha: **0,20 ha**

3. Opis nieruchomości:

**Nieruchomość gruntowa – 0,20 ha obręb Borek**

4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

**(U) – teren usług , ZL- tereny lasów, (ZAL) – tereny zalesień,**

Termin zagospodarowania nieruchomości:

**Zgodnie z zapisami umowy**

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

**- za grunt dzierżawiony opłata roczna wynosi 600,00 zł netto, tj. 738,00 zł brutto.**

**Sposób obliczenia: powierzchnia dzierżawiona x stawka za 1m² zgodnie z §2, pkt. 2 zarządzenia Nr 57/2023 z dnia 24 maja 2023 roku Wójta Gminy Rzezawa.**

**0,20 ha x 0,30 zł m² = 600,00 zł netto, tj. 738,00 brutto – płatna raz w roku**

**- za dzierżawę budynku komunalnego – murowanego z przeznaczeniem na budynek socjalno – biurowy oraz budynek magazynowy opłata wynosi 1,00zł/m²x95m²= 95,00 zł/netto, tj. 116,85 zł brutto miesięcznie.**

6. Termin wnoszenia opłat/zasady aktualizacji opłat/:

1). Za grunt dzierżawiony opłata roczna wynosi 738,00 zł brutto, płatna z góry do 31 maja za dany rok, po uprzednim wystawieniu faktury VAT.

2) Za dzierżawę budynku komunalno – magazynowego z przeznaczeniem na budynek socjalno – biurowy oraz budynek magazynowy opłata płatna z góry po uprzednim wystawieniu faktury VAT. Termin płatności comiesięcznych faktur z góry do 15- go każdego miesiąca w kasie Urzędu Gminy Rzezawa lub na rachunek bankowy nr 30859100070008000000420017 po uprzednim wystawieniu faktury VAT.

7. Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę:

**Oddanie w dzierżawę na okres do 10 lat w celu prowadzenia działalności pożytku publicznego – Schroniska dla bezdomnych zwierząt przez dotychczasowego dzierżawcę.**

**Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni - od dnia 03.04.2024 r. do dnia 23.04.2024r.**

**Rzezawa dnia 03.04.2024 r. Wójt Gminy Rzezawa Mariusz Palej**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com