Info Zamówienia

Wydanie nr **10/01/2024** z dnia 10 stycznia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz Nr 1/2024, dotyczący przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 usytuowanego w budynku przy ulicy Lipowej 1 w Lidzbarku,

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 120.500,00
Powierzchnia: 46.43

Szczegóły

BURMISTRZ LIDZBARKA

Lidzbark, dnia 8 stycznia 2024 roku

GiOŚ.7125.5.2023

WYKAZ Nr 1/2024

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2023.344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	**Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów** **Oznaczenie księgi wieczystej**	**Powierzchnia nieruchomości** **(ha)** **Rodzaj użytku**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości**	**Forma zbycia nieruchomości**	**Wartość nieruchomości** **Cena sprzedaży nieruchomości**	**Termin i sposób zapłaty ceny**
1	2	3	4	5	6	7	8

1	Powiat działdowski Miasto Lidzbark Działka nr 188/2 Obręb 2 KW Nr EL1D/00010751/4	0,0340 ha użytek -B tereny mieszkaniowe	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 46,43 m2 składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, usytuowany na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 1, położonego w Lidzbarku przy ulicy Lipowej. Do lokalu przynależy komórka w piwnicy oraz udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku wynoszący 594/10000 części.	Nieruchomość nie jest położona na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta obowiązkiem sporządzenia takiego planu. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta uchwałą rady gminy określającą obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego.	Wartość nieruchomości **120.500,00 zł** w tym wartość udziału w gruncie 1.700,00 zł Cena sprzedaży po uwzględnieniu 70% bonifikaty **wynosi 36.150,00 zł**	Cena sprzedaży płatna przelewem na konto Gminy najpóźniej trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia **10 stycznia 2024 r**. do **31 stycznia 2024 r**. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Lidzbarku w siedzibie Urzędu i w mieście oraz na stronie internetowej www.lidzbark.pl oraz www.bip.umig.lidzbark.pl , a także informację o wykazie zamieszcza się na portalu/gazecie codziennej otoprzetargi.pl wpisanej do rejestru dzienników i czasopism.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do postanowień art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, powinni zgłaszać swoje roszczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 21 lutego 2024 r.

Opracował: Maria Kruszewska

BURMISTRZ

/-/ Maciej Sitarek

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com