Info Zamówienia

Wydanie nr **22/05/2024** z dnia 22 maja 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NR 3/Sk.P/2024 NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 57.230,00
Powierzchnia: 1100.00

Szczegóły

WYKAZ NR 3/Sk.P/2024 NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA

PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) **Starosta Krośnieński** podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką **nr 119/9 o pow. 0,11 ha,** położoną w obrębie nr 0009 Połęcko gmina Maszewo, objęta księgą wieczystą nr ZG1K/00009363/7.

2. Działka nr 119/9 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XI/84/20 Rady Gminy Maszewo z dnia 10 stycznia 2020 r. ww. działka przeznaczona jest jako tereny zabudowy jednostek osadniczych (zaświadczenie Wójta Gminy Maszewo z dnia 14 maja 2024 r. znak: BO.6727.45.2024).

3. Przedmiotowa działka znajduje się w obszarze zabudowanym wsi Połęcko, w bezpośrednim sąsiedztwie pasa gruntu koryta rzeki Odry. Dojazd do działki jest zapewniony poprzez drogę gminną (gruntową), oznaczoną ewidencyjnie nr 538/7. Nad działką nie przebiegają żadne linie napowietrzne. Działka posiada nieregularny kształt. Teren działki pochyły, porośnięty, trawą i chwastami. Na posesji znajdują się pojedyncze nasadzenia. W granicach działki brak widocznych na gruncie obiektów budowlanych. Na granicach działki brak jest ogrodzeń. Granice działki nie są na gruncie widoczne. Teren działki jest płaski ze spadkiem w kierunku południowym.

4. Cena wywoławcza ww. nieruchomości wynosi **57 230,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy dwieście trzydzieści złotych 00/100). Do ceny sprzedaży działki doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23% wynikającej z przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Uwagi:

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego za zgodą Wojewody Lubuskiego wyrażoną zarządzeniem z dnia 16 lutego 2023 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krośnie Odrzańskim, publikacje na stronach internetowych: https://bip.powiatkrosnienski.pl, https://bip.lubuskie.uw.gov.pl, www.otoprzetargi.pl oraz publikację informacji o

wykazie w prasie o zasięgu lokalnym.

Krosno Odrzańskie, dnia 22 maja 2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com