Info Zamówienia

Wydanie nr **26/07/2024** z dnia 26 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NR 4/2024 NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KROŚNIEŃSKIEGO PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYKAZ NR 4/2024 NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KROŚNIEŃSKIEGO PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Zarząd Powiatu Krośnieńskiego zgodnie z *art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2024 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Powiatu Krośnieńskiego przeznaczonej do najmu:

1. Części gruntu o pow. 18 m2 z nieruchomości oznaczonej działką nr 815/25 o pow. 0,0208 ha położonej w obrębie nr 0001 miasta Krosno Odrzańskie przy ul. Fryderyka Chopina, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1K/00029501/3.
2. Działka jest niezabudowana, położona jest w sąsiedztwie działki zabudowanej budynkiem wielorodzinnym przy ul. Fryderyka Chopina 13. Teren działki jest nieutwardzony.
3. Przedmiotowa nieruchomość nr 815/25 o pow. 0,0208 ha położona w obrębie nr 0001 miasta Krosno Odrzańskie usytuowana jest na terenie, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań kierunków i zagospodarowania przestrzennego gminy Krosno Odrzańskie podjętym uchwałą NR XVII/115/2000 Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim z dnia 30 sierpnia 2000

r. ze zmianami, położona jest na terenie oznaczonym jako MMU – tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej mieszanej i usługowej.

4. Okres najmu do trzech lat od podpisania umowy.
5. Wysokość stawki czynszu najmu została ustalona na podstawie uchwały nr 44/2024 Zarządu Powiatu Krośnieńskiego z dnia 9 lipca 2023 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za najem gruntu stanowiącego własność Powiatu Krośnieńskiego, oznaczonego działką nr 815/25 położonego w obrębie nr 0001 miasta Krosno Odrzańskie.
6. Z tytułu najmu części gruntu z nieruchomości oznaczonej działką nr 815/25 najemca będzie uiszczał na rzecz Powiatu Krośnieńskiego roczny czynsz w kwocie netto 522,00 zł (słownie: pięćset dwadzieścia dwa złote 00/100), płatny do 31 marca każdego roku. Do kwoty netto czynszu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23% wynikającej z przepisów *ustawy 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług* (Dz. U. z 2024 r. poz. 361). W roku oddania w najem czynsz płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

7. Czynsz najmu podlegać będzie waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłoszony komunikatem Prezesa GUS w monitorze Polskim

8. Szczegółowe warunki najmu części gruntu będą określone w umowie.

9. Uwagi:

Nieruchomość przeznaczona do oddania w najem zgodnie z uchwałą nr 43/2024 Zarządu Powiatu Krośnieńskiego z dnia 9 lipca 2024 r.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krośnie Odrzańskim, publikację na stronach internetowych: https://bip.powiatkrosnienski.pl, www.otoprzetargi.pl oraz publikację informacji o wykazie w prasie o zasięgu lokalnym.

z up. STAROSTY

Lucyna Przybylska

Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Gruntami

Geodeta Powiatowy

podpisano podpisem elektronicznym

Krosno Odrzańskie, dnia 26 lipca 2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com