**Info Zamówienia**

Wydanie nr **07/07/2016** z dnia 7 lipca 2016 roku, ISSN 2392-215X

# WYKAZ przeznaczonego do sprzedaży lokalu użytkowego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Powierzchnia: 0.00

## Szczegóły

**WYKAZ**

**przeznaczonego do sprzedaży lokalu użytkowego wraz ze współudziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku, stanowiącego własność Powiatu Zielonogórskiego, położonego w Sulechowie przy Alei Niepodległości 15, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce**

**nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)**

| Lp. | Położenie nieruchomości | Numer działki | Powierzchnia działki | Opis nieruchomości | Udział w gruncie i częściach wspólnych | Cena nieruchomości | Forma sprzedaży |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Sulechów**<br><br>**Al. Niepodległości 15** | 374/4<br><br>**Księga wieczysta**<br><br>**ZG2S/00022445/7** | 0,2417 ha | Lokal użytkowy numer 3.16<br><br>o powierzchni użytkowej 42,30m$^2$, położony na<br><br>poddaszu (III kondygnacji) budynku użytkowego, usługowo-biurowego, wielolokaloweg o, składający się z trzech pomieszczeń biurowych. Instalacje-elektryczna, CO, telefoniczna. Stan techniczny lokalu – zły, wymaga remontu. | 1 672/100 000 | Cena lokalu :<br><br>**17 500,00 zł**<br><br>(słownie: siedemnaście tysięcy pięćset złotych 00/100)<br><br>w tym wartość udziału w gruncie:<br><br>**1 250,00 zł**<br><br>(słownie: jeden tysiąc dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100)<br><br>Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT. | Przetarg ustny nieograniczony |

1.Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 1774
ze zm.) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

2. Budynek, w którym znajduje się przedmiotowy lokal użytkowy decyzją z dnia 12.07.1976 r. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze został wpisany do rejestru zabytków pod nr 2319.

3. Cena nieruchomości uwzględnia 50% bonifikatę z tytułu wpisania do rejestru zabytków, zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.).

4. Jedno z pomieszczeń lokalu jest przedmiotem najmu do dnia 31 października 2018 roku.

5. W budynku zawiązała się Wspólnota Mieszkaniowa.

6. Przedmiotowy lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2014 r. poz. 1200 ze zm.).

7. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 7 lipca 2016 r. na okres 21 dni tj. od dnia 7 lipca 2016 r. do dnia 28 lipca 2016 r.

8. Powyższy wykaz opublikowany jest również na stronie internetowej Starostwa www.bip.powiat-zielonogorski.pl i www.powiat-zielonogorski.pl
oraz w prasie elektronicznej www.przetargi-gctrader.pl.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com