Info Zamówienia

Wydanie nr **22/08/2019** z dnia 22 sierpnia 2019 roku, ISSN 2392-215X

ZACHODNIOPOMORSKI UNIWERSYTET TECHNOLOGICZNY W SZCZECINIE

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 172.000,00
Powierzchnia: 2786.00

Szczegóły

ZACHODNIOPOMORSKI UNIWERSYTET TECHNOLOGICZNY W SZCZECINIE

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

położonych w obrębie 5 gmina Miasto Stargard oraz w obrębie Lipnik gmina Stargard

Lp.	Gmina	Obręb	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr KW	Udział w drogach	Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza	Wadium	Wysokość postąpienia	Godzina przetargu
1.	Miasto Stargard	5	1218/3	0,2786	SZ1T/00049601/1	-	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	172 000	17 200	1 720	09.00
2.	Miasto Stargard	5	1218/4	0,2750	SZ1T/00049601/1	-	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	170 000	17 000	1 700	09.30
3.	Stargard	Lipnik	27/46	0,2493	SZ1T/00049600/4	105/1000 w dz. 27/119 SZ1T/00049600/4	Teren zabudowy usługowo-rzemieślniczej z dopuszczalną funkcją mieszkaniową jednorodzinną*/***	162 000	16 200	1 620	10.00
4.	Stargard	Lipnik	27/47	0,2339	SZ1T/00049600/4	98/1000 w dz. 27/119 SZ1T/00049600/4	Teren zabudowy usługowo-rzemieślniczej z dopuszczalną funkcją mieszkaniową jednorodzinną*	152 000	15 200	1 520	10.30

5.	Stargard	Lipnik	765	0,1434	SZ1T/00049600/4	41/1000 w dz. 773 SZ1T/00125760/0	Teren wyłącznie mieszkaniowy zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej	91 000	9 100	910	11.00
6.	Stargard	Lipnik	30/83	0,1703	SZ1T/00049600/4	29/1000 w dz. 30/45 SZ1T/00121175/4	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej *	108 000	10 800	1 080	11.30
7.	Stargard	Lipnik	30/84	0,1723	SZ1T/00049600/4	29/1000 w dz. 30/45 SZ1T/00121175/4	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej *	109 000	10 900	1 090	12.00
8.	Stargard	Lipnik	638	0,1000	SZ1T/00061693/2	130/10000 w dz. 675 SZ1T/00084043/8	Studium: teren funkcji rekreacyjnej, teren zabudowy mieszkaniowej**	33 000	3 300	330	12.30
9.	Stargard	Lipnik	639	0,1000	SZ1T/00061693/2	130/10000 w dz. 675 SZ1T/00084043/8	Studium: teren funkcji rekreacyjnej, teren zabudowy mieszkaniowej**	33 000	3 300	330	13.00
10.	Stargard	Lipnik	640	0,1000	SZ1T/00061693/2	130/10000 w dz. 675 SZ1T/00084043/8	Studium: teren funkcji rekreacyjnej, teren zabudowy mieszkaniowej**	33 000	3 300	330	13.30

***strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody Lipnik**

****nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego**

*****w części strefa ograniczonej ochrony archeologicznej WIII**

Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, grunt działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi **1218/3, 1218/4 z obrębu 5 gmina Miasto Stargard** oraz grunt działek nr **27/46, 27/47, 765, 30/83, 30/84, 638, 639 i 640 z obrębu Lipnik gmina Stargard,** nie jest wyłączony z produkcji rolnej.

Działki gruntu oznaczone numerami ewidencyjnymi **1218/3, 1218/4 z obrębu 5 gmina Miasto Stargard** oraz **27/46, 27/47, 765, 30/83, 30/84, 638, 639, 640 z obrębu Lipnik gmina Stargard** nie są uzbrojone w urządzenia infrastruktury technicznej.

Działki oznaczone numerem ewidencyjnym 27/46 i 27/47 obręb Lipnik gmina Stargard obciążone są umową dzierżawy na czas oznaczony do dnia 30 czerwca 2019 r. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku rozwiązania umowy dzierżawy.

Uczelnia zapewnia wgląd do dokumentacji umożliwiającej weryfikację stanu prawnego i faktycznego nieruchomości. Uczelnia zastrzega sobie prawo do odwołania, unieważnienia lub zamknięcia przetargu w całości lub w części, bez podania przyczyny.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 kwietnia 2019 r. w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie przy al. Piastów 48, V piętro, pok. 521.

1. **Warunkiem uczestnictwa w przetargu** jest wpłacenie wadium w pieniądzu. Wadium należy wpłacić na konto Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, **Santander Bank Polska S.A. 11 1090 1492 0000 0001 0766 8908** z dopiskiem na dowodzie wpłaty **„wadium na działkę nr …..”**. Wadium winno być uznane na rachunku Uczelni najpóźniej w dniu 23 kwietnia 2019 r.

2. Wpłata wadium powoduje przyjęcie wszelkich warunków przetargu bez zastrzeżeń, opisanych szczegółowo w Regulaminie zbywania lub oddawania do odpłatnego korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości stanowiących własność Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, a także przenoszenia prawa użytkowania wieczystego oraz oddawania do odpłatnego korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, który znajduje się na stronie internetowej:

https://bip.zut.edu.pl/bip-informacje/przetargi-sprzedaz-nieruchomosci/regulamin/

3. Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie zastrzega sobie prawo wskazania Kancelarii Notarialnej przeprowadzającej transakcję.

4. Cena działki nie zawiera kosztów wznowienia znaków granicznych. W przypadku potrzeby okazania granic, nabywca ustali warunki tego okazania z wybranym przez siebie geodetą. Okazanie granic nastąpi na koszt nabywcy (Kupującego).

5. **Zgodnie z art. 30a. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz.U.2018.2363 t.j.), KZN przysługuje prawo pierwokupu na rzecz Skarbu Państwa sprzedawanych nieruchomości, zatem przeniesienie prawa własności nieruchomości na rzecz Kupującego nastąpi po uprzednim zawarciu warunkowej umowy sprzedaży i nieskorzystaniu przez KZN z prawa pierwokupu.**

6. Dodatkowe informacje dotyczące ww. nieruchomości, można uzyskać pod nr tel. 91 578 25 65, 502 347 077 lub drogą elektroniczną, wysyłając e-mail na adres:

osrodek.doswiadczalny@zut.edu.pl

{{insertPDF nazwa="**ZACHODNIOPOMORSKI UNIWERSYTET TECHNOLOGICZNY W SZCZECINIE**

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

położonych w obrębie 5 gmina Miasto Stargard oraz w obrębie Lipnik gmina Stargard

Lp.	Gmina	Obręb	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr KW	Udział w drogach	Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza	Wadium	Wysokość postąpienia	Godzina przetargu

1.	Miasto Stargard	5	1218/3	0,2786	SZ1T/00049601/1	-	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	172 000	17 200	1 720	09.00
2.	Miasto Stargard	5	1218/4	0,2750	SZ1T/00049601/1	-	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	170 000	17 000	1 700	09.30
3.	Stargard	Lipnik	27/46	0,2493	SZ1T/00049600/4	105/1000 w dz. 27/119 SZ1T/00049600/4	Teren zabudowy usługowo-rzemieślniczej z dopuszczalną funkcją mieszkaniową jednorodzinną*/***	162 000	16 200	1 620	10.00
4.	Stargard	Lipnik	27/47	0,2339	SZ1T/00049600/4	98/1000 w dz. 27/119 SZ1T/00049600/4	Teren zabudowy usługowo-rzemieślniczej z dopuszczalną funkcją mieszkaniową jednorodzinną*	152 000	15 200	1 520	10.30
5.	Stargard	Lipnik	765	0,1434	SZ1T/00049600/4	41/1000 w dz. 773 SZ1T/00125760/0	Teren wyłącznie mieszkaniowy zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej	91 000	9 100	910	11.00
6.	Stargard	Lipnik	30/83	0,1703	SZ1T/00049600/4	29/1000 w dz. 30/45 SZ1T/00121175/4	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej *	108 000	10 800	1 080	11.30
7.	Stargard	Lipnik	30/84	0,1723	SZ1T/00049600/4	29/1000 w dz. 30/45 SZ1T/00121175/4	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej *	109 000	10 900	1 090	12.00
8.	Stargard	Lipnik	638	0,1000	SZ1T/00061693/2	130/10000 w dz. 675 SZ1T/00084043/8	Studium: teren funkcji rekreacyjnej, teren zabudowy mieszkaniowej**	33 000	3 300	330	12.30

9.	Stargard	Lipnik	639	0,1000	SZ1T/00061693/2	130/10000 w dz. 675 SZ1T/00084043/8	Studium: teren funkcji rekreacyjnej, teren zabudowy mieszkaniowej**	33 000	3 300	330	13.00
10.	Stargard	Lipnik	640	0,1000	SZ1T/00061693/2	130/10000 w dz. 675 SZ1T/00084043/8	Studium: teren funkcji rekreacyjnej, teren zabudowy mieszkaniowej**	33 000	3 300	330	13.30

***strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody Lipnik**

****nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego**

*****w części strefa ograniczonej ochrony archeologicznej WIII**

Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, grunt działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi **1218/3, 1218/4 z obrębu 5 gmina Miasto Stargard** oraz grunt działek nr **27/46, 27/47, 765, 30/83, 30/84, 638, 639 i 640 z obrębu Lipnik gmina Stargard,** nie jest wyłączony z produkcji rolnej.

Działki gruntu oznaczone numerami ewidencyjnymi **1218/3, 1218/4 z obrębu 5 gmina Miasto Stargard** oraz **27/46, 27/47, 765, 30/83, 30/84, 638, 639, 640 z obrębu Lipnik gmina Stargard** nie są uzbrojone w urządzenia infrastruktury technicznej.

Działki oznaczone numerem ewidencyjnym 27/46 i 27/47 obręb Lipnik gmina Stargard obciążone są umową dzierżawy na czas oznaczony do dnia 30 czerwca 2019 r. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku rozwiązania umowy dzierżawy.

Uczelnia zapewnia wgląd do dokumentacji umożliwiającej weryfikację stanu prawnego i faktycznego nieruchomości. Uczelnia zastrzega sobie prawo do odwołania, unieważnienia lub zamknięcia przetargu w całości lub w części, bez podania przyczyny.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 kwietnia 2019 r. w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie przy al. Piastów 48, V piętro, pok. 521.

1. **Warunkiem uczestnictwa w przetargu** jest wpłacenie wadium w pieniądzu. Wadium należy wpłacić na konto Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, **Santander Bank Polska S.A. 11 1090 1492 0000 0001 0766 8908** z dopiskiem na dowodzie wpłaty **„wadium na działkę nr …..”**. Wadium winno być uznane na rachunku Uczelni najpóźniej w dniu 23 kwietnia 2019 r.

2. Wpłata wadium powoduje przyjęcie wszelkich warunków przetargu bez zastrzeżeń, opisanych szczegółowo w Regulaminie zbywania lub oddawania do odpłatnego korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości stanowiących własność Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, a także przenoszenia prawa użytkowania wieczystego oraz oddawania do odpłatnego korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, który znajduje się na stronie internetowej:

https://bip.zut.edu.pl/bip-informacje/przetargi-sprzedaz-nieruchomosci/regulamin/

3. Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie zastrzega sobie prawo wskazania Kancelarii Notarialnej przeprowadzającej transakcję.

4. Cena działki nie zawiera kosztów wznowienia znaków granicznych. W przypadku potrzeby okazania granic, nabywca ustali warunki tego okazania z wybranym przez siebie geodetą. Okazanie granic nastąpi na koszt nabywcy (Kupującego).

5. **Zgodnie z art. 30a. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz.U.2018.2363 t.j.), KZN przysługuje prawo pierwokupu na rzecz Skarbu Państwa sprzedawanych nieruchomości, zatem przeniesienie prawa własności nieruchomości na rzecz Kupującego nastąpi po uprzednim zawarciu warunkowej umowy sprzedaży i nieskorzystaniu przez KZN z prawa pierwokupu.**

6. Dodatkowe informacje dotyczące ww. nieruchomości, można uzyskać pod nr tel. 91 578 25 65, 502 347 077 lub drogą elektroniczną, wysyłając e-mail na adres:

osrodek.doswiadczalny@zut.edu.pl" id="5d5eb3d721779"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com