**Info Zamówienia**

Wydanie nr **15/11/2016** z dnia 15 listopada 2016 roku, ISSN 2392-215X

# ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO ogłasza II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 34.000,00
Powierzchnia: 80.78

## Szczegóły

**ZARZĄD POWIATU KŁODZKIEGO**

**ogłasza**

**II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na sprzedaż lokalu użytkowego nr 12 o pow. 80,78 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 574/10000 części, składającego się z 5 pomieszczeń, położonego na I piętrze w budynku przy ul. Niepodległości nr 6-8 w Nowej Rudzie, na terenie nieruchomości ozn. geodez. jako działka nr 70/2, (AM-1), obręb 4 - Nowa Ruda o pow. działki 2833 m². Dla lokalu nie jest prowadzona księga wieczysta, natomiast nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej SW2K/00017746/9.** Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren na którym zlokalizowana jest nieruchomość położony jest w obszarze oznaczonym symbolem 11MNU – przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i nieuciążliwe usługi. Budynek, w którym znajduje się lokal wpisany jest do ewidencji zabytków i podlega ochronie konserwatorskiej.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

Termin I przetargu: 21.10.2016 r.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 34 000,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych).

2. Minimalne postąpienie przetargowe wynosi 340,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści złotych).

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 1 700,00 zł (słownie: jeden tysiąc siedemset złotych) na konto Starostwa Powiatowego w Kłodzku w Gospodarczym Banku Spółdzielczym w Strzelinie O/Kłodzko 25 9588 0004 7100 0244 2000 0070 w terminie do dnia 12.12.2016 r. W tytule przelewu należy podać: „wadium, II przetarg – Nowa Ruda, ul. Niepodległości 6-8, lok. nr 12” oraz nazwę podmiotu, który będzie nieruchomość nabywał. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu na wskazany rachunek bankowy.

4. Przetarg odbędzie się  16.12.2016 r. o godz. 12.00 w budynku Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1, Biuro Rady, pokój nr 302.

5. Warunkiem udziału w przetargu jest:

a) przedstawienie Komisji przetargowej dowodu wpłacenia wadium,

b) osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu,

c) w przypadku udziału w przetargu osób pozostających w związku małżeńskim, które obowiązuje ustawowa wspólność majątkowa konieczne jest stawiennictwo obojga małżonków lub w przypadku udziału jednego z nich przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu; w przypadku rozdzielności majątkowej - przedstawienie dokumentu ustanawiającego rozdzielność.

d) w przypadku przedsiębiorców, przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumentów upoważniających do działania w ich imieniu.

6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia.

7. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Kłodzkiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

8. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

9. Nabywca lokalu ponosi koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży.

10. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

11. Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, pokój nr 217, tel. 74/865-75-76.

12. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronie internetowej Powiatu Kłodzkiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.klodzko.pl (zakładka: przetargi na nieruchomości) oraz na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com