Info Zamówienia

Wydanie nr **25/11/2018** z dnia 25 listopada 2018 roku, ISSN 2392-215X

Zarząd Powiatu Puckiego ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Puckiego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: biuro/obiekt biurowy

Cena: 199.000,00
Powierzchnia: 3769.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Zarządu Powiatu Puckiego

z dnia 19.11.2018 r.

Zarząd Powiatu Puckiego ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Puckiego.

Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposobu jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości

Działka **nr 49/16** o powierzchni 3.769 m², rodzaj użytku Bi – inne tereny zabudowane, zabudowana budynkiem byłych warsztatów szkolnych, parterowym, niepodpiwniczonym o powierzchni użytkowej 611,73 m²	GD2W/00031946/3	Kłanino obręb geodezyjny Parszkowo-Kłanino, k.m. 2, gmina Krokowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwała nr XLVI/412/2018 Rady Gminy Krokowa z dnia 28 marca 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kłanino, gmina Krokowa (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 17 maja 2018 r., poz. 1999) przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w obrębie jednostki funkcjonalnej oznaczonej symbolem 10.U – „teren zabudowy usługowej wraz z obiektami budowlanymi, miejscami postojowymi, zielenią, dojściami i dojazdami, infrastrukturą techniczną: usługi oświaty, kultury, szkolnictwa wyższego, administracji, opieki zdrowotnej, społecznej o socjalnej, turystyki, budynki zamieszkani zbiorowego”.	**199.000,00 zł** **Wadium: 39.800,00 zł** (sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust 1 pkt.10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług: tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.)

Sprzedaż działki nr 49/16 o pow. 3.769 m² nastąpi wraz z ustanowieniem służebności przechodu i przejazdu na działce nr 49/14 o pow. 20.605 m², stanowiącej własność Powiatu Puckiego, oddanej w użyczenie Zespołowi Szkół Ponadgimnazjalnych w Kłaninie, w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej.

Wyżej opisana działka objęta jest umową użyczenia Nr 2/2004/3 zawartą dnia 02.01.2004 r. pomiędzy Powiatem Puckim a Zespołem Szkół Ponadgimnazjalnych na czas nieoznaczony. Ww. umowa użyczenia zostanie wypowiedziana i przestanie obowiązywać po wyłonieniu potencjalnego nabywcy przedmiotowej działki.

Inne informacje:

1. Przetarg odbędzie się w dniu **27.12.2018 r. o godz. 10:00** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. Orzeszkowej 5.
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu lub obligacjach Skarbu Państwa w terminie do dnia **19.12.2018 r.**

W przypadku wpłacenia wadium w pieniądzu wpłaty należy dokonać na konto Starostwa Powiatowego w Pucku w Banku Spółdzielczym w Pucku nr 51834800030000000003320004. W przypadku wpłaty wadium w obligacjach Skarbu Państwa obligacje należy zdeponować w Starostwie Powiatowym w Pucku przy ul. Orzeszkowej 5. O uznaniu, że wadium wpłacono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto Starostwa Powiatowego w Pucku, bądź data złożenia do depozytu obligacji Skarbu Państwa.

3. W tytule wpłaty wadium należy podać nr działki, dane uczestnika przetargu.

4. W przetargu mogą brać udział osoby, jeżeli wpłacą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest przedłożenie komisji przetargowej niżej wymienionych dokumentów:

- pełnomocnictwa do reprezentacji, (jeżeli uczestnik przetargu nie działa osobiście),

- dowód osobisty oraz w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą dodatkowo:

- wypis z KRS, zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej dla każdego ze wspólników spółki cywilnej, a także kopii umowy spółki cywilnej w przypadku wspólników spółki cywilnej,

- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu.

6. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociażby jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

8. Wadium złożone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium złożone w obligacjach Skarbu Państwa przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie niezwłocznie zwrócone po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od

dokonania takiej wpłaty.

9. Pozostali uczestnicy przetargu otrzymają zwrot wadium niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

10. Zarząd Powiatu Puckiego zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

11. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

12. Cena osiągnięta w przetargu podlega zapłacie w całości i powinna być odnotowana na koncie Starostwa Powiatowego w Pucku w Banku Spółdzielczym w Pucku nr **08 8348 0003 0000 0000 0332 0002**, nie później niż na trzy dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

13. Osoba wyłoniona jako nabywca pokrywa koszty notarialne.

Zarząd Powiatu Puckiego może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Oględziny nieruchomości są możliwe po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pucku.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pucku w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.starostwo.puck.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Pucku przy ul. Orzeszkowej 5.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pucku tel. (58) 673-41-92 oraz na stronach internetowych www.bip.starostwo.puck.pl.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com