Info Zamówienia	Wydanie nr **19/08/2021** z dnia 19 sierpnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄD POWIATU SULĘCIŃSKIEGO ogłasza I PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), § 13 i 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.) oraz uchwały nr 148/335/21 Zarządu Powiatu Sulęcińskiego z dnia 10 czerwca 2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sulęcińskiego, położonych w Lubniewicach i Boczowie,

ZARZĄD POWIATU SULĘCIŃSKIEGO

ogłasza

I PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE

na sprzedaż z zasobu Powiatu Sulęcińskiego nieruchomości opisanych poniżej w tabeli, na dzień **4 października 2021 r.** w sali narad Starostwa Powiatowego w Sulęcinie ul. Lipowa 18a (piętro I, pokój nr 206).

Nr przetargu	**Gmina/ obręb**	**Nr działki**	**Pow. działki [ha]**	**Księga wieczysta**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Obciążenia nieruchomości**	**Cena wywoławcza**	**Wadium**	**Godzina przetargu**
10/2021	Lubniewice obręb Lubniewice	155/7	0,0035	GW1U/00023438/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy („Bp”).	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubniewice działka znajduje się na terenie oznaczonym jako obszary o funkcjach mieszkalno-usługowych.	brak	3.500,00 zł + podatek VAT obowiązujący na dzień sprzedaży	400,00 zł	**11.00**

Nr przetargu	**Gmina/ obręb**	**Nr działki**	**Pow. działki [ha]**	**Księga wieczysta**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Obciążenia nieruchomości**	**Cena wywoławcza**	**Wadium**	**Godzina przetargu**
11/2021	Lubniewice obręb Lubniewice	155/8	0,0083	GW1U/00023438/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy („Bp”).	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubniewice działka znajduje się na terenie oznaczonym jako obszary o funkcjach mieszkalno-usługowych.	brak	6.250,00 zł + podatek VAT obowiązujący na dzień sprzedaży	700,00 zł	**11:45**

Nr przetargu	**Gmina/ obręb**	**Nr działki**	**Pow. działki [ha]**	**Księga wieczysta**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Obciążenia nieruchomości**	**Cena wywoławcza**	**Wadium**	**Godzina przetargu**
12/ 2021	Torzym obręb Boczów	211/ 2	0,0099	GW1U/00023414/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy („Bp”).	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Torzym działka znajduje się na obszarze oznaczonym jako tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień.	brak	7.150,00 zł + podatek VAT obowiązujący na dzień sprzedaży	800,00 zł	**12:30**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, jeżeli wpłacą **wadium w pieniądzu** na konto Starostwa Powiatowego w Sulęcinie Bank Spółdzielczy w Ośnie Lubuskim Oddział w Sulęcinie **nr 33 8369 0008 7109 1822 2000 0070** lub w kasie Starostwa Powiatowego w Sulęcinie **do dnia 30 września 2021 r.**

Za termin wpłaty wadium przyjmuje się datę wpływu pieniędzy na wskazane wyżej konto.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego.

Postąpienie nie może być niższe niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

W terminie 21 dni osoba ustalona jako nabywca będzie zawiadomiona pisemnie o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Koszty notarialne i sądowe obciążają Nabywcę.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Powiat Sulęciński może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Z uzasadnionej przyczyny przetarg może być odwołany.

Osoba przystępująca do przetargu winna zapoznać się ze stanem technicznym (obejrzenie nieruchomości) oraz stanem prawnym (dokumentacja) w Starostwie Powiatowym w Sulęcinie ul. Lipowa 18a, pokój nr 204, telefon 95 777 01 47, 95 777 01 49 lub kom. 694 455 604, gdzie można również uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

STAROSTA SULĘCIŃSKI

/-/ TOMASZ JASKUŁA

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH
Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych) RODO informuję, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Sulęcinie z siedzibą w Sulęcinie ul. Lipowa 18a – reprezentowane przez Starostę Sulęcińskiego

Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych – p. Adriannę Banak-Hanebauer, z którą można się skontaktować poprzez email: iod@powiatsulecinski.pl. , telefonicznie: 95 777 01 18 lub osobiście podczas wizyty w starostwie. **Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania przez nas Pana/Pani danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z tym przetwarzaniem danych.**

Dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem na zbycie nieruchomości. Podstawy prawne: ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości oraz art. 6 ust. 1 lit. c) i e) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27

kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

W związku z przetwarzaniem danych odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

a. organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;

b. inne podmioty, z którymi Administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych powyżej celów przetwarzania

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia **(z uwzględnieniem przepisów RODO)**

a. prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;

b. prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych,

c. prawo do ograniczenia przetwarzania danych.

W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Starostwie Powiatowym w Sulęcinie Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa)

W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Panią/Pana danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny.

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.

Nie planuje się przekazywania danych osobowych do państw trzecich ani udostępniania organizacjom międzynarodowym.

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych.