**Info Zamówienia**

Wydanie nr **09/03/2016** z dnia 9 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

# Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o ósmych przetargach

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 86.500,00
Powierzchnia: 4450.00

**Szczegóły**

**Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego**

podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o ósmych przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Świeciu:

| **Lp.** | **Nr działki** | **Pow. w ha** | **Położenie, obręb,** **KW** | **Oznaczenie w ewidencji gruntów** | **Cena wywoławcza netto w zł** | **Wadium w zł** (z dopiskiem przetarg Świecie i nr działki) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | **864/18** | 0,5540 | **Województwo:** Kujawsko-Pomorskie, **Powiat:** świecki **Miejscowość**: Świecie, **Jednostka ewidencyjna:** Świecie-Miasto 041409_4, **Nr jednostki rejestrowej:** G2736 **Obręb:** Świecie Nr 0001 Arkusz mapy-29 **KW nr** BY1S/00042460/1 | RIIIb | 115.300,00 | 11.530,00 |
| 2. | **864/19** | 0,6869 | | RIIIb - 0,6591 ha Bi - 0,0278 ha | 138.500,00 | 13.850,00 |
| 3. | **864/26** | 0,3499 | | RIIIb - 0,3414 ha Bi - 0,0055 ha dr - 0,0030 ha | 71.300,00 | 7.130,00 |
| 4. | **864/27** | 0,4490 | | RIIIb - 0,4431 ha dr - 0,0045 ha N - 0,0014 ha | 91.500,00 | 9.150,00 |
| 5. | **864/36** | 0,3959 | | RIIIb - 0,3763 ha Bi - 0,0093 ha N - 0,0103 ha | 79.500,00 | 7.950,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 6. | **864/37** | 0,4450 | RIIIb - 0,3813 ha<br>Bi - 0,0013 ha<br>N - 0,0624 ha | 86.500,00 | 8.650,00 |
| 7. | **864/38** | 0,5489 | RIIIb | 107.000,00 | 10.700,00 |
| 8. | **864/31** | 0,8575 | RIIIb - 0,6765 ha<br>Bi - 0,1151 ha<br>dr - 0,0659 ha | 177.500,00 | 17.750,00 |

**1. Opis nieruchomości.**

**Niezabudowane działki** gruntu stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego położone w Świeciu pomiędzy ulicami Wojska Polskiego, Sądową i Nadbrzeżną. Tereny na których zlokalizowane są wyżej wymienione działki usytuowane są w części południowo – wschodniej strefy peryferyjnej miasta Świecia, w odległości 1.0 – 1.5 km od centrum, w pobliżu rzeki Wdy, w jej dolinie oraz częściowo na zboczu, stąd znaczne nachylenie terenu, spadki terenu od 7,5% do 18%. Lokalizacja działek jest korzystna pod względem bliskości zaplecza socjalno-bytowego. Przystanki komunikacji miejskiej zapewniające dogodny dojazd do każdej części Świecia znajdują się przy ul. Wojska Polskiego. Istnieje możliwość wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej, tj. energię elektryczną i wodociąg działek przyległych do dróg urządzonych: o nr: 864/18, 864/19, 864/26 i 864/27, natomiast uzbrojenie działek nr: 864/36, 864/37 i 864/38 wymaga większych nakładów finansowych. Przez działki nr: 864/19, 864/37, 864/38, 864/36, 864/26 i 864/27 przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia.

**2. Przeznaczenie nieruchomości.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Nr 135/08 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 24 kwietnia 2008 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2008 r. Nr 102, poz. 1633) teren działek: numer **864/18, 864/19, 864/36, 864/37, 864/38** znajduje się w jednostce strukturalnej **E8MN-U** i przeznaczony jest pod funkcję podstawową: mieszkaniową jednorodzinną, dopuszcza się funkcję uzupełniającą: usług nieuciążliwych w budynku mieszkalnym. Teren działek numer: **864/26, 864/27** znajduje się w jednostce strukturalnej **E12MN-U** i przeznaczony jest pod funkcję podstawową: mieszkaniową jednorodzinną, dopuszcza się funkcję uzupełniającą: usług nieuciążliwych. Teren działki numer **864/31** znajduje się w jednostce strukturalnej **E5MN-U** i przeznaczony jest pod funkcję podstawową: mieszkaniową jednorodzinną, dopuszcza się funkcję uzupełniającą: usług nieuciążliwych. Omawiane tereny znajdują się w granicach Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego, w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej oraz „W” ochrony archeologicznej.

**3. Obciążenia nieruchomości** (brak).

**4. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość** (brak).

**5. Termin zagospodarowania nieruchomości** (brak).

**6. Cena wywoławcza nie zawiera podatku VAT.**

**7.** Termin przeprowadzonych pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych: **11 czerwca 2013 r.**

**8.** Termin przeprowadzonych drugich przetargów ustnych nieograniczonych: **27 sierpnia 2013 r.**

**9.** Termin przeprowadzonych trzecich przetargów ustnych nieograniczonych: **25 luty 2014 r.**

**10.** Termin przeprowadzonych czwartych przetargów ustnych nieograniczonych: **29 lipca 2014 r.**

**11.** Termin przeprowadzonych piątych przetargów ustnych nieograniczonych: **27 stycznia 2015 r.**

**12.** Termin przeprowadzonych szóstych przetargów ustnych nieograniczonych: **18 czerwca 2015 r.**

**13.** Termin przeprowadzonych siódmych przetargów ustnych nieograniczonych: **24 listopada 2015 r.**

1. Przetargi odbędą się **w dniu 5 kwietnia 2016 r. kolejno, począwszy od godz. 12.$^{30}$** w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, Plac Teatralny 2, parter, sala Patio A.

2. Do przetargów mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne, które wniosły wadium. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem do dnia **1 kwietnia 2016 r.** na konto Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu, 87-100 Toruń, Plac Teatralny 2, prowadzone w Banku PKO BP SA 2 Oddział w Toruniu, o numerze: **64 1020 5011 0000 9802 0119 5734** z określeniem tytułu przelewu „Przetarg – Świecie i nr działki". Za termin wniesienia wadium uznaje się wpływ środków na wskazany rachunek bankowy. Wpłata wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem oraz warunkami przetargu i ich akceptacją.

3. W dniu przetargu osoby fizyczne zobowiązane są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość, a osoby fizyczne zamierzające nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą - dokument stwierdzający tożsamość i wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, właściwe pełnomocnictwa. W przypadku osób prawnych oraz jednostek nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestru – aktualny wypis z rejestru, właściwe pełnomocnictwa, dokumenty stwierdzające tożsamość osób reprezentujących podmiot.

4. W przetargach mogą brać udział cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2014 r. poz. 1380).

5. Małżonek zamierzający samodzielnie licytować nieruchomość nabywaną do majątku wspólnego – powinien przedłożyć komisji pisemną zgodę współmałżonka.

6. Osoba pozostająca w związku małżeńskim zamierzająca nabyć nieruchomość do majątku osobistego powinna przedłożyć komisji stosowne oświadczenie o nabywaniu nieruchomości do majątku osobistego.

7. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

8. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

9. Ceny wywoławcze nie zawierają podatku VAT. Do licytowanych cen działek niezabudowanych zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

10. Cena nieruchomości podlega zapłacie w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

11. Nie przystąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie wskazanym przez sprzedającego skutkować będzie utratą wpłaconego wadium.

12. Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

13. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

14. **Sprzedającemu przysługuje prawo odwołania przetargów.**

15. Regulamin przetargów udostępniony jest do publicznej wiadomości na stronie BIP Urzędu Marszałkowskiego.

16. Szczegółowe informacje dotyczące sprzedawanych nieruchomości oraz warunków przetargów można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu, parter, pok. 155 lub telefonicznie (56) 62 18 545 w następujących godzinach: poniedziałek, środa i czwartek od 7.$^{30}$ – 15.$^{30}$,wtorek od 7.$^{30}$ – 17.$^{00}$, piątek od 7.$^{30}$ – 14.$^{00}$.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com