Info Zamówienia

Wydanie nr **23/05/2017** z dnia 23 maja 2017 roku, ISSN 2392-215X

Zarząd Województwa Mazowieckiego ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 260.000,00
Powierzchnia: 177.20

Szczegóły

Zarząd Województwa Mazowieckiego ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony w celu sprzedaży nieruchomości zabudowanej położnej w Płocku przy ul. Wroniej 3.

1. Opis nieruchomości:

1.1. Adres nieruchomości:

Płock, ul. Wronia 3;

1.2. Oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków:

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 489 z obrębu 0009 Wyszogrodzka, o powierzchni 240 m^2.

1.3. Numer księgi wieczystej:

PL1P/00047634/9

1.4. Charakterystyka nieruchomości:
Nieruchomość położona jest w strefie centralno-śródmiejskiej miasta Płocka, na osiedlu Wyszogrodzka. Działka kształtem zbliżona jest do prostokąta, ogrodzona od strony ul. Wroniej płotem z prętów metalowych z bramą i furtką, na podmurówce, pozostałe granice nieruchomości wyznaczają ogrodzenia nieruchomości sąsiednich. Wjazd na posesję odbywa się od ul. Wroniej. Nieruchomość uzbrojona jest w media miejskie tj. sieć elektroenergetyczną, wodną, kanalizacyjną, gazową, co-lokalne. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem III-kondygnacyjnym, podpiwniczonym, nieotynkowanym, w zabudowie bliźniaczej. Rok zakończenia budowy obiektu – 1995. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 177,20 m^2, powierzchnia zabudowy to 82,30 m^2. Dach pokryty jest papą, urządzenia kuchenne i sanitarne są zdekapitalizowane, zamontowane okna pcv. Budynek jest wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną (odłączone), co – piec gazowy niesprawny.

1.5. Obciążenia nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie jest przedmiotem zobowiązań wobec osób trzecich.

1.6. Uwarunkowania planistyczne:

Teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Płocku pomiędzy ulicami Maneżową, Saperską, Wyszogrodzką i Spółdzielczą, zatwierdzony Uchwałą

Nr 990/XLVIII/001 Rady Miasta Płocka z dnia 28 grudnia 2001 r. Przeznaczenie podstawowe wskazane w planie to jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa. Przeznaczenie dopuszczalne wskazane w planie: funkcje handlowo-usługowe, których uciążliwość nie wykracza poza zewnętrzne ściany budynku.

2. **Cena wywoławcza** – 260 000 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt tysięcy złotych). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, z późn. zm.)

3. **Termin i miejsce przetargu** – 28 czerwca 2017r., godz. 12:00 w siedzibie Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 36 w Warszawie, pokój nr 408, piętro IV.

4. **Warunki uczestnictwa** – przystępujący do przetargu powinni:

4.1. zapoznać się z „Warunkami przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Płocku przy ul. Wroniej 3", zwanymi dalej „Warunkami", które zostały zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 26 oraz na stronie internetowej www.mazovia.pl w zakładce zamówienia publiczne i przetargi;

4.2. wpłacić wadium w kwocie 13 000 zł (słownie: trzynaście tysięcy złotych) do dnia 22 czerwca 2017 r., na rachunek Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. Jagiellońska 26, prowadzony w IX-O/W-wa PKO BP S.A.
Nr 91 1020 1097 0000 7202 0007 5564. Za datę wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na rachunek Urzędu. Wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości.

4.3. złożyć w terminie do dnia 22 czerwca 2017 r. do godz. $16^{.00}$, w kancelarii ogólnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 36 (parter), zgłoszenie udziału w przetargu oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych, o treści zgodnej z załącznikiem do „Warunków". Dopuszcza się przesłanie powyższych dokumentów w formie skanu, na adres poczty elektronicznej: nieruchomosci@mazovia.pl.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz handlowe spółki osobowe, które spełnią niniejsze wymagania. Wspólnicy spółki cywilnej zobowiązani są dołączyć umowę spółki.

5. **Termin okazania nieruchomości** - w dniu 6 czerwca 2017 r. o godz. 11:00.

6. **Informacje dodatkowe**:

6.1. Zarząd Województwa Mazowieckiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

6.2. W przypadku, gdy osoba ustalona w wyniku przetargu, jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o zawarciu umowy, Zarząd Województwa Mazowieckiego może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

7. **Kontakt** - dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. Jagiellońska 36, pok. 401 lub 402 albo telefonicznie pod nr (22) 5979877, 5979824.;

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com