Info Zamówienia

Wydanie nr **23/05/2024** z dnia 23 maja 2024 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

Zarządzenie Nr 128/2024

Zarządzenie Nr 128/2024 Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego z dnia 23 maja 2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:

§ 1. Sporządza i podaje do publicznej widomości wykaz części nieruchomości gruntowej położonej w Konstantynowie Łódzkim, w obrębie K-9, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 14/2 o pow. 0,0921 ha i działka nr 14/4 o pow. 0,1966 ha, objętej księgą wieczystą nr LD1P/00067255/6, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia, oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, a także podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie tj. w „Otoprzetargi.pl”.
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego
Robert Jakubowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 128/2024
Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego
z dnia 23 maja 2024 r.
Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:
KW Nr LD1P/00067255/6
Położenie:
Województwo: łódzkie
Powiat: pabianicki
Gmina: Konstantynów Łódzki M.

Oznaczenie:
Numer działki: 14
Obręb ewidencyjny: K-9
Ulica: przy drodze polnej
Obszar: 0,8562 ha

Uwaga:
W księdze wieczystej nie został ujawniony podział działki na działki nr 14 (zgodnie z decyzją podziałową Nr 3/2024 Burmistrza Konstantynowa Łódzkiego znak: GPN.6831.03.2024 z dnia 02.04.2024 r.).

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:
Województwo: łódzkie
Powiat: pabianicki
Jednostka ewidencyjna: Konstantynów Łódzki
Nazwa obrębu: K-9
Numer obrębu: 0009
Jednostka rejestrowa: G.421
Działka nr 14/2: o pow. 0,0921 ha
Działka nr 14/4: o pow. 0,1966 ha

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Konstantynów Łódzki
Zgodnie z uchwałą XXII/246/08 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 29 kwietnia 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Konstantynowa Łódzkiego pn. „Józefów” działka nr 14/2 oznaczona jest symbolem 10.MNL – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działkach leśnych natomiast działka nr 14/4 oznaczona jest symbolem 11.MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Opis nieruchomości:
Działki nr 14/2 i nr 14/4 , położone są pomiędzy ulicami Szpaczą i Wycieczkową, mają kształt wąskiego pasa o szerokości ok. 5 m. Przedmiotowe działki są niezabudowane, nieogrodzone, nieuzbrojone w media, porośnięte drzewostanem leśnym.

Otoczenie ww. działek stanowią tereny zalesione z ulicami nieutwardzonymi, gruntowymi oraz pojedyncza zabudowa rekreacyjna i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Z uwagi na parametry działek nr 14/2 i nr 14/4, które to nie mogą zostać samodzielnie zagospodarowane, zostały one przeznaczone do sprzedaży na poprawę warunków nieruchomości sąsiedniej tj. działki nr 13.

Cena nieruchomości brutto: 217 345,00 zł (w tym podatek VAT 23% zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług).

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 23 maja 2024 r. do dnia 13 czerwca 2024 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 23 maja 2024 r. do dnia 04 lipca 2024 r. do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).
Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego
Robert Jakubowski

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com