Info Zamówienia

Wydanie nr **18/03/2024** z dnia 18 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Burmistrza Łobżenicy w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Łobżenica przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 96.250,00
Powierzchnia: 48.35

Szczegóły

ZARZĄDZENIE Nr 0050.34.2024

BURMISTRZA ŁOBŻENICY

z dnia 18 marca 2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Łobżenica przeznaczonych do sprzedaży:

- Fanianowo 28/1

- Fanianowo 28/4

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§1. Podaje się do publicznej wiadomości, że nieruchomości wymienione w wykazie stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia zostały przeznaczone do sprzedaży.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Inwestycji w tut. Urzędzie.

§3. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przez okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronach internetowych Urzędu oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.34.2024

Burmistrza Łobżenicy z dnia 18 marca 2024 roku

FANIANOWO 28/1

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 1 położony w miejscowości Fanianowo 28, gm. Łobżenica na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 21/1, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00055667/4. Powierzchnia gruntu wynosi 0,1740 ha.

Opis lokalu mieszkalnego	Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni i łazienki o łącznej pow. użytkowej 48,35 m2. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są 2 garaże o łącznej pow. użytkowej 30,92 m2 . Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni asfaltowej. Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną. Lokal ogrzewany jest piecem kaflowym.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXVI/263/2001 z dnia 27.04.2001 r., zmieniona uchwałą Nr XXVIII/267/21 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 26 marca 2021 roku, nieruchomość posiada funkcję terenu usługowego
Cena nieruchomości	96 250,00 zł
Wysokość wadium	9 700,00 zł
Forma zbycia	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz ze sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 7927/26757.
Obciążenia, zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość	Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00055667/4 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Zarząd nieruchomością wspólną wykonywany jest na zasadach określonych ustawą o własności lokali (Dz.U. z 2021 roku, poz.1048)

FANIANOWO 28/4

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 4 położony w miejscowości Fanianowo 28, gm. Łobżenica na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 21/1, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00055667/4. Powierzchnia gruntu wynosi 0,1740 ha.

Opis lokalu mieszkalnego	Lokal mieszkalny położony jest na I piętrze budynku. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni i łazienki o łącznej pow. użytkowej 42,43 m2. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są 2 garaże o łącznej pow. użytkowej 24,88 m2 . Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni asfaltowej. Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną. Lokal ogrzewany piecem kaflowym.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXVI/263/2001 z dnia 27.04.2001 r., zmieniona uchwałą Nr XXVIII/267/21 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 26 marca 2021 roku, nieruchomość posiada funkcję terenu usługowego.
Cena nieruchomości	88 290,00 zł
Wysokość wadium	8 900,00 zł
Forma zbycia	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz ze sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 6731/26757.
Obciążenia, zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość:	Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00055667/4 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Zarząd nieruchomością wspólną wykonywany jest na zasadach określonych ustawą o własności lokali (Dz.U. z 2021 roku, poz.1048)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia **18 marca 2024 roku do 8 kwietnia 2024 roku**.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023, poz. 344, z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia **18 marca 2024 roku do 30 kwietnia 2024 roku.**

Wnioski można składać w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przy ulicy Sikorskiego 7 (Biuro Obsługi Klienta). W przypadku braku oświadczeń powyższe nieruchomości będą podlegały sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

W przypadku złożenia wniosku „drogą pocztową”, przyjmuje się, iż wniosek został złożony w terminie, gdy zostanie doręczony w dniu **30 kwietnia 2024 roku** w godzinach pracy Urzędu.

Szczegółowe warunki udziału w tym termin i miejsce przeprowadzenia przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym.

z up. BURMISTRZA

(-) Józef Lewandowski

Zastępca Burmistrza

BURMISTRZ ŁOBŻENICY

Przekazuję do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Łobżenicy przy ulicy Sikorskiego 7 został wywieszony wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Poniższe zestawienie podane zostaje do publicznej wiadomości od 18 marca 2024 roku do 8 kwietnia 2024 roku.

Więcej informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica pok. nr 8 lub pod numerem telefonu 67 286-81-12.

Wykaz nieruchomości dostępny jest na stronie internetowej www.bip.lobzenica.pl

z up. BURMISTRZA

(-) Józef Lewandowski

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com