Info Zamówienia

Wydanie nr **08/04/2024** z dnia 8 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Burmistrza Łobżenicy w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Łobżenica przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 166.800,00
Powierzchnia: 72.33

Szczegóły

BURMISTRZ ŁOBŻENICY

ul. Sikorskiego 7

89-310 Łobżenica

ZARZĄDZENIE Nr 0050.42.2024

BURMISTRZA ŁOBŻENICY

z dnia 8 kwietnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Łobżenica przeznaczonych do sprzedaży:

Łobżenica, ul. Pawła Szczuki 1/1

- Łobżenica, ul. Pawła Szczuki 1/2

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§1. Podaje się do publicznej wiadomości, że nieruchomości wymienione w wykazie stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia zostały przeznaczone do sprzedaży.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Inwestycji w tut. Urzędzie.

§3. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przez okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronach internetowych Urzędu oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA

(-) Józef Lewandowski

Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.42.2024 Burmistrza Łobżenicy z dnia 8 kwietnia 2024 roku

ŁOBŻENICA, UL. PAWŁA SZCZUKI 1/1

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 1 położony w Łobżenicy przy ulicy Pawła Szczuki 1, gm. Łobżenica na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1199, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00033382/2. Powierzchnia gruntu wynosi 0,0556 ha.
Opis lokalu mieszkalnego	Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni i dwóch łazienek o łącznej pow. użytkowej 72,33 m2. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są: pomieszczenie gospodarcze oraz dwa pomieszczenia strychowe o łącznej powierzchni 14,88 m2. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, dr nawierzchni asfaltowej. Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ciepłej wody użytkowej i gazową. Lokal ogrzewany jest piecem na opał stały.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXXVIII/350/02 z dnia 8 października 2002 r. ogłoszona w dzienniku Urzędowym Wojewody Wielkopolskiego Nr 133 z dnia 31 października 2002 r., działka o numerze geodezyjnym 1199 położona jest terenie oznaczonym symbolem Mu - tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.
Cena nieruchomości	166 800,00 zł
Wysokość wadium	Nie dotyczy
Forma zbycia	Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości następuje drodze bezprzetargowej z uwzględnieniem przysługującej bonifikaty wraz ze sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 8721/14832.
Obciążenia, zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość	Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00033382/2 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Zarząd nieruchomością wspólną wykonywany jest na zasadach określonych ustawą o własności lokali (Dz.U. z 2021 roku, poz.1048)

ŁOBŻENICA, UL. PAWŁA SZCZUKI 1/2

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 2 położony w Łobżenicy przy ulicy Pawła Szczuki 1, gm. Łobżenica na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1199, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00033382/2. Powierzchnia gruntu wynosi 0,0556 ha.

Opis lokalu mieszkalnego	Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, wiatrołapu i skrytki o łącznej pow. użytkowej 50,71 m2. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 10,40 m2. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni asfaltowej. Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i ciepłej wody użytkowej. Lokal ogrzewany jest piecem kaflowym.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXXVIII/350/02 z dnia 8 października 2002r., ogłoszona w dzienniku Urzędowym Wojewody Wielkopolskiego Nr 133 z dnia 31 października 2002 r., działka o numerze geodezyjnym 1199 położona jest terenie oznaczonym symbolem Mu - tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.
Cena nieruchomości	121 200,00 zł
Wysokość wadium	Nie dotyczy
Forma zbycia	Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej z uwzględnieniem przysługującej bonifikaty wraz ze sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 6111/14832.
Obciążenia, zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość:	Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00033382/2 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Zarząd nieruchomością wspólną wykonywany jest na zasadach określonych ustawą o własności lokali (Dz.U. z 2021 roku, poz.1048)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia **8 kwietnia 2024 roku do 29 kwietnia 2024 roku**.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia **8 kwietnia 2024 roku do 20 maja 2024 roku.**

Wnioski można składać w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przy ulicy Sikorskiego 7 (Biuro Obsługi Klienta). W przypadku braku oświadczeń powyższa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców z uwzględnieniem przysługującej bonifikaty.

W przypadku złożenia wniosku „drogą pocztową”, przyjmuje się, iż wniosek został złożony w terminie, gdy zostanie doręczony w dniu **20 maja 2024 roku** w godzinach pracy Urzędu.

z p. BURMISTRZA

(-) Józef Lewandowski

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com