

Zarządzenie Nr 159.A.2015 Burmistrza Kietrza z dnia 30 października 2015 roku

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż
Typ transakcji: działka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Zarządzenie Nr 159.A.2015

Burmistrza Kietrza z dnia 30 października 2015 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat działki nr 2454 położonej w Kietrze przy ul. Raciborskiej stanowiącej własność Gminy Kietrz oraz zbycia budynku mieszkalnego i innych zabudowań i urządzeń na tej działce usytuowanych

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn.zm.), oraz art. 25, art. 35, art. 67 ust. 1, art. 71, art. 72 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 782, z późn. zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Kietrze Nr V/26/2015 z dnia 26 lutego 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat działki nr 2454 położonej w Kietrze przy ul. Raciborskiej stanowiącej własność Gminy Kietrz oraz zbycia budynku mieszkalnego i innych zabudowań i urządzeń na tej działce usytuowanych, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 36.A.2015 z dnia 17 marca 2015 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat działki nr 2454 położonej w Kietrze przy ul. Raciborskiej stanowiącej własność Gminy Kietrz oraz przeznaczenia do zbycia budynku mieszkalnego i innych zabudowań i urządzeń na tej działce usytuowanych, Burmistrz Kietrza zarządza:

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat działki nr 2454 położonej w Kietrze przy ul. Raciborskiej stanowiącej własność Gminy Kietrz oraz zbycia budynku mieszkalnego i innych zabudowań i urządzeń na tej działce usytuowanych:

Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. miasta Kietrz	Cena nieruchomości w tym:			Opłata za użytkowanie wieczyste	Forma zbycia
				Cena gruntu w zł	Cena zabudowań w zł	Cena nieruchomości		

<p>Działka nr 2454</p> <p>k.m.10</p> <p>o pow. 0,1425 ha</p> <p>KW nr OP1G/0001144 2/7</p>	<p>Kietrz</p> <p>ul. Raciborska nr 46</p>	<p>Działka nr 2454 o pow. 0,1425 ha stanowi tereny mieszkaniowe (B-0,0939 ha) i zurbanizowany teren niezabudowany (Bp-0,0486 ha).</p> <p>Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, budynkiem garażowym, budynkiem gospodarczym oraz niewielką szklarnią, które stanowią odrębny przedmiot własności od gruntu.</p> <p>Część działki używana jako przydomowy ogród. Działka jest położona przy ul. Raciborskiej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej. Nieruchomość jest położona w znacznej odległości od centrum handlowo – usługowego miasta.</p> <p>Uzbrojenia techniczne działki: wodociąg, sieć elektryczna, kanalizacja</p>	<p>23MNUu - teren z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowo - usługowej o niskiej intensywności (ukształtowany), w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z towarzyszącymi usługami nieuciążliwymi; - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. <p>11ZN - teren z podstawowym przeznaczeniem – dla zieleni nieurządzonej.</p> <p>B - Strefa ochrony konserwatorskiej „B”.</p> <p>ZZ - Strefa stanowiąca obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi.</p>	<p><u>51 200,00 netto</u></p> <p>(słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście złotych 00/100)</p>	<p><u>264 800,00 netto</u></p> <p>(słownie: dwieście sześćdziesiąt cztery tysiące osiemset złotych 00/100)</p>	<p><u>316 000,00</u></p> <p>(słownie: trzysta szesnaście tysięcy złotych 00/100)</p> <p><u>Udział ceny gruntu w cenie nieruchomości wynosi 16,20 %.</u></p>	<p>I opłata w wysokości 20% ceny gruntu, kolejne opłaty przez 99 lat w wysokości 1% ceny gruntu</p>	<p>Oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat gruntu działki nr 2454 i sprzedaż na własność budynków i urządzeń usytuowanych na tym gruncie w drodze przetargu ograniczonego, dla osób które wzniosły lub nabyły na własność budynek mieszkalny i inne zabudowania i urządzenia usytuowane na tej działce.</p>
---	---	---	--	--	--	---	---	---

2. Nieruchomość jest zamieszkała przez osoby które wzniosły lub nabyły na własność budynek mieszkalny i inne zabudowania i urządzenia usytuowane na działce. Nr 2454.

3. Niniejsze zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrze przez okres 21 dni od daty ogłoszenia.

4. Z dniem **18 grudnia 2015 roku** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów /art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2/.

5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com