Info Zamówienia

Wydanie nr **14/08/2024** z dnia 14 sierpnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Wójta Gminy Dębno w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Dom

Cena: 105.500,00
Powierzchnia: 90.38

Szczegóły

Zarządzenie Nr 187/2024
Wójta Gminy Dębno z dnia 14 sierpnia 2024 r.
w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i poz. 721), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i ust 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), oraz uchwały Rady Gminy Dębno Nr IV/42/2024 z dnia 28 czerwca 2024 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, zabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działka nr 20/7 położoną w miejscowości Biadoliny Szlacheckie, objętą księgą wieczystą Nr TR1B/00092177/1, na rzecz jego najemcy.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej oraz Ochrony Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Za??cznik do Zarz?dzenia Nr 187/2024

Wójta Gminy D?bno

z dnia 14 sierpnia 2024 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębno

przeznaczonej do zbycia

1	Oznaczenie nieruchomości	nieruchomość o nr ewidencyjnym 20/7 położona w miejscowości Biadoliny Szlacheckie, księga wieczysta nr TR1B/00092177/1
2	Powierzchnia użytkowa: - lokalu mieszkalnego: - budynku gospodarczego:	 90,38 m2 30,01 m2
3	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem jednolokalowym, murowanym, kryty dachem dwuspadowym, mieszkalnym, jednorodzinnym o nr 60/2, parterowym niepodpiwniczonym w zabudowie wolnostojącej, składającym się z czterech pokoi, kuchni i komunikacji, oraz budynkiem gospodarczym (piwnica) o pow. zabudowy: 30,01 m2 i drewutnią,
4	Forma zbycia	Bez przetargu na rzecz najemcy
5	Wartość nieruchomości	105.500,00 zł (w tym wartość gruntu: 44.600,00 zł)

6	Wyposażenie instalacyjne:	inst. elektryczna, wodna – studnia kopana kanalizacja – ujęcie własne (szambo) ogrzewanie - piece
7	Przeznaczenie w Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Plan ten został zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dębnie z dnia 28 kwietnia 2004 r. i ogłoszony w Dz. Urz. woj. Małopolskiego z 2004 r. nr 163, poz. 1927. Nieruchomość położona jest w terenie: - kolejowym trasy Kraków-Medyka, oznaczonym na rysunku planu symbolem A 5KK, - obsługi ruchu kolejowego (stacje kolejowe z zapleczem), oznaczonym na rysunku planu symbolem A 2KKU,
Sprzedaż zabudowanej nieruchomości objętej niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (Dz.U. z 2024 r., poz. 361)		

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 20/7, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 26 września 2024 r. włącznie. (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Bliższych informacji udziela Wydział Inwestycji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Urzędu Gminy Dębno, Wola Dębińska 240, 32-852 Dębno, pokój 206A, tel. (14) 6318593.

Dębno, 14 sierpnia 2024 r.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: http://www.gminadebno.bip.net.pl/
4. Prasa lokalna.
5. a/a.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com