Info Zamówienia

Wydanie nr **06/12/2022** z dnia 6 grudnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa Ruda w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 30.000,00
Powierzchnia: 33.20

Szczegóły

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa Ruda nr 662/22 z dnia 5 grudnia 2022 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, zm. poz. 1378) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust.1, pkt 1,2, art. 35 ust. 1,2 art. 37 ust. 1 , art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), § 4, § 5 ust. 1 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dolno. z 2013 r. poz. 1851; ze zm.), **zarządzam, co następuje:**

- Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu lokal mieszkalny nr 8, położony we Włodowicach nr 8, w granicach działki nr 211/6 o pow. 1437m2, KW nr SW2K/00018583/5.

2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

    2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Włodowice, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/Z up. Wójta Anna Zawiślak – Zastępca Wójta/

Załącznik do Zarządzenia
Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 662/22
z dnia 05.12.2022 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 05.12.2022 r. do dnia 25.12.2022 r.

1. **Oznaczenie nieruchomości:**

    1. nr księgi wieczystej: SW2K/00018583/5.

    2. według katastru nieruchomości: dz. nr 211/6 , obręb 0015 Włodowice

1. Powierzchnia nieruchomości : 1437m2

2. **Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** lokal mieszkalny nr 8, położony we Włodowicach nr 8 , na parterze budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego, podpiwniczonego, wybudowanego przed 1945 rokiem. Lokal składa się z: pokoju, kuchni, strychu o powierzchni użytkowej 33,20m2. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: piwnicę o pow. 2,99m2 oraz komórkę w budynku gospodarczym na posesji o pow. 2,20m2 . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 74/1000cz. Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodną i kanalizacyjną , ogrzewanie piecowe. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka nr 211/6 o pow. 1437m2 przeznaczona jest w części na cele zabudowy mieszkaniowej i usług, w części posiada status drogi publicznej . W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego sklasyfikowana jako B tereny mieszkaniowe.

3. **Forma przeznaczenia do sprzedaży: tryb przetargowy**.

4. **Cena nieruchomości: 30 000,00 zł**
   Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami

korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

/ Z up. Wójta Anna Zawiślak – Zastępca Wójta /

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Włodowice – do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń

2. Prasa lokalna – www.otoprzetargi.pl

3. Tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda

4. BIP

5. Strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com