Info Zamówienia

Wydanie nr **17/03/2022** z dnia 17 marca 2022 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa Ruda w sprawie przeznaczenia do zamiany i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany pomiędzy Gminą Nowa Ruda a osobami fizycznymi

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 8.380,00
Powierzchnia: 277.00

Szczegóły

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa Ruda nr 100/22 z dnia 17 marca 2022 roku w sprawie przeznaczenia do zamiany i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany pomiędzy Gminą Nowa Ruda a osobami fizycznymi

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815), § 4, § 5 ust. 1, § 14 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dolno. z 2013 r. poz. 1851; zm.: Dolno. z 2014 r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015 r. poz. 4379, z 2016 r. poz. 1665 i poz. 4413 oraz z 2020 r. poz. 313), **zarządzam, co następuje:**

- Przeznacza się do zamiany nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Przygórzu, w granicach działki nr 77/15 o powierzchni 0,0277 ha, KW Nr SW2K/00024169/2, stanowiącą własność Gminy Nowa Ruda na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych.

2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany, dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

    2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Przygórze, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/z up. Wójta Anna Zawiślak - Zastępca Wójta/

Mierzejewska – Wójt Gminy Nowa Ruda/

Załącznik do Zarządzenia
Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 100/22
z dnia 17 marca 2022 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 17.03.2022 r. do dnia 6.04.2022 r.

1. **Oznaczenie nieruchomości:**

    1. nr księgi wieczystej: SW2K/00024169/2

    2. według katastru nieruchomości: dz. 77/15 (B - 0,0081, Ps IV - 0,0094, RIVa - 0,0102), obręb 0011 - Przygórze

1. **Powierzchnia nieruchomości :** 0,0277 ha.

2. **Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** nieruchomość gruntowa w granicach działki nr 77/15 o powierzchni 0,0277 ha, obręb Przygórze. Nieruchomość o nieregularnym, wydłużonym kształcie, w części nachylona, niezabudowana, stanowiąca drogę w części naturalnie utwardzoną. Dojazd drogą asfaltową. W sąsiedztwie działki dostępna jest energia elektryczna.
   Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda, zatwierdzonym uchwałą nr 262/XXXV/17 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 28 czerwca 2017 r., działka nr 77/15 przeznaczona jest:
   - częściowo jako tereny z przewagą użytkowania rolniczego, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku w/w studium symbolem P.7.R. (30 m²)
   - częściowo na cele zabudowy mieszkaniowej i usług, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku w/w. studium symbolem P.5.MU. (247 m²).

3. **Forma przeznaczenia do zbycia: w trybie zamiany**

4. **Cena nieruchomości: 8 380,00** zł zw. z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.
   Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami

korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Przygórze– do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń

2. Prasa – www.otoprzetargi.

3. Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji a/a

/z up. Wójta Anna Zawiślak - Zastępca Wójta/

{{insertPDF nazwa=" Zarządzenie nr 100-22 zamiana" id="6233805d0dcf9"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com