Info Zamówienia

Wydanie nr **20/02/2024** z dnia 20 lutego 2024 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Wójta Gminy Przywidz w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – Przywidz

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: biuro/obiekt biurowy

Cena: 428.000,00
Powierzchnia: 2883.00

Szczegóły

ZARZĄDZENIE Nr 19/2024

Wójta Gminy Przywidz

z dnia 19.02.2024r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – Przywidz

na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późń. zm) art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późń. zm.), Uchwały Nr IX/47/2011 Rady Gminy Przywidz z dnia 25 sierpnia 2011 r. (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 26.04.2021 r. poz. 1483)

Zarządza się, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości, poprzez umieszczenie Zarządzenia w BIP, prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przywidzu, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Nr działki, położenie, obręb ewidencyjny	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Forma oddania	Cena nieruchomości brutto
1.	**102/1** Miejscowość: **Przywidz** Obręb: **Przywidz**	0,2883	GD1G/00034572/0	Przetarg nieograniczony	428 000,00 zł

OPIS NIERUCHOMOŚCI – DZ. NR 102/1 OBRĘB PRZYWIDZ

1. Oznaczenie w ewidencji gruntów

Województwo		pomorskie
Powiat		gdański
Jednostka ewidencyjna		Przywidz
Obręb ewidencyjny		0014, Przywidz
Nr działki		**102/1**
Adres lub położenie		Przywidz
Powierzchnia (ha)		**0,2883**
Użytek lub klasa	Rodzaj	PsIV
Pow. (ha)	0,2883	
Księga Wieczysta Nr		GD1G/00034572/0
Własność		1/1 Gmina Przywidz

2. Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położna jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Przywidz VI w rejonie ulicy Gdańskiej dla fragmentu obrębu geodezyjnego Przywidz, zatwierdzonym Uchwałą Nr LI/447/2023 z dnia 20 grudnia 2023 r., i znajduje się w strefie 2 – PU – teren zabudowy produkcyjno – usługowej. Teren znajduje się w Przywidzkim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

3. Warunki zagospodarowania

Obrys granic stanowi prostokąt. Obszar przeznaczony pod zabudowę ograniczony jest nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, widocznymi na rysunku planu, 20 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej nr 221 i 6 m od drogi wewnętrznej.

4. Stan techniczno – użytkowy

Numer	**102/1**
Obszar	2 883 m2
Kształt	Prostokąt
Rzeźba terenu	Ukształtowanie terenu lekko pagórkowate, ale nieutrudniające zabudowy i zagospodarowania; teren porośnięty dziką roślinnością trawiastą i krzewiastą oraz pojedynczymi drzewami
Ogrodzenie	Brak
Dojazd	Dostęp do ul. Gdańskiej (drogi wojewódzkiej nr 221) poprzez drogę wewnętrzną tj. dz. nr 102/2 stanowiącą własność Gminy Przywidz
Nawierzchnia drogi	Gruntowa
Sąsiedztwo	Od strony północnej i północno – wschodniej działka graniczy z terenem leśnym, od strony zachodniej z niezabudowanym terenem przeznaczonym pod zabudowę produkcyjno - usługową

5. Wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej

Nieruchomość 102/1 posiada możliwość uzbrojenia:	
Wodociągowe	Brak – najbliższy w odległości ok. 300 m
Kanalizacyjne	Przebiega przez działkę wzdłuż granicy z drogą wojewódzką nr 221
Energetyczne	Brak
Gazowe	Nie

§ 2. Określa się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń pod pozycją nr 26/2024

Urzędu Gminy Przywidz w okresie:

od 19.02.2024 r. do 02.04.2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com